

Determina n. 52

del 22 APR. 2015

OGGETTO: Lavori di sistemazione idraulico-forestale e di recupero ambientale nel bacino del fiume Gornalunga e nei sottobacini del Gresti, Belmontino, Murapano e dei fossi minori per il completamento degli interventi a difesa dell'invaso Don Sturzo. Delibera C.I.P.E. n° 52/99 del 21.04.99 – **Svincolo somme depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Caltanissetta/Enna - Servizio Depositi Definitivi Caltanissetta** in favore del sig. Randazzo Gaetano, nato a Aidone (EN), il 12.08.1939, C.F. RNDGTN39M12A098A e Sig.ra Onorato Maria, nata a Aidone (EN), il 28.01.1949, C.F. NRTMRA49A68A098O - **(deposito definitivo numero nazionale 1209634, numero provinciale 25779).**

### DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

L'anno duemilaquindici il giorno VENTIDUE del mese di APRILE nella sede del Consorzio

#### IL DIRETTORE GENERALE

dott. ing. Fabio Bizzini, con i poteri conferiti dallo Statuto Consortile come modificato dalla deliberazione n. 64 del 16.09.2008, ha assunto la seguente determinazione:

**VISTA** la legge regionale 25 Maggio 1995, n. 45;

**VISTO** lo Statuto consortile adottato con deliberazione n. 3 del 04.02.1998 ed approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 433 del 13.11.1998 e modificato con la deliberazione n. 64 del 16.09.2008 approvata dalla Giunta Regionale di Governo con deliberazione n. 462 del 13 novembre 2009;

**CONSIDERATO** che, nell'ambito del procedimento espropriativo relativo ai lavori di cui in oggetto, il Consorzio di Bonifica 7 Caltagirone con Determina del Direttore Generale n. 147 del 23.11.2012 ha provveduto al deposito presso la tesoreria dello Stato, sezione di Enna, servizio Cassa Depositi e Prestiti, della somma complessiva di €. 121.176,70 a titolo di indennità di espropriazione ed occupazione temporanea degli immobili relativi ai lavori di cui in oggetto;

**VISTA** la "Comunicazione di avvenuta costituzione depositi definitivi", Apertura deposito definitivo Nr. Nazionale 1209634, Nr. Provinciale 25779 del 14/12/2012 del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Enna - Servizio Depositi Definitivi Enna, relativa al perfezionamento del deposito di € 1.277,63 in favore del sig. Randazzo Gaetano, nato a Aidone (EN), il 12.08.1939, C.F. RNDGTN39M12A098A e Sig.ra Onorato Maria, nata a Aidone (EN), il

Determina n. 52 del 22 APR. 2015 /pag. 1

28.01.1949, C.F. NRTMRA49A68A098O, per gli immobili censiti nel Comune di Aidone, foglio 90 particella 104 (ex 67);

**VISTO** il certificato dei registri immobiliari prot. n EN 29837 del 20/03/2015 dell'Agencia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Enna – Territorio, Servizio di Pubblicità Immobiliare attestante l'inesistenza di trascrizioni e iscrizioni ipotecarie pregiudizievoli nel ventennio aggiornato a favore del sig. Randazzo Gaetano, nato a Aidone (EN), il 12.08.1939 e sig.ra Onorato Maria, nata a Aidone (EN), il 28.01.1949;

**VISTO** il successivo atto di cessione e accettazione a saldo di indennità relativo al Decreto Definitivo di Esproprio del 13.12.2010 – prot. 5094 - pos 3/1, firmato in data 22.04.2015 dalla ditta Randazzo Gaetano, nato a Aidone (EN), il 12.08.1939, , C.F. RNDGTN39M12A098A e Onorato Maria, nata a Aidone (EN), il 28.01.1949, C.F. NRTMRA49A68A098O, con il quale la ditta ha garantito che sugli immobili di cui sopra non grava alcun diritto, né reale (ipoteche, servitù, ecc.), né personale, né alcun vincolo giudiziale (sequestri, pignoramenti, ecc.) e che gli immobili sono totalmente liberi da qualunque onere, peso, pretesa di terzi, ecc.;

**RITENUTO** che la documentazione, all'uopo prodotta, è idonea a dimostrare la titolarità del diritto, in testa alla ditta richiedente, nonché la libertà degli immobili predetti;

**VISTI** l'art. 11, comma 5 della legge 30 dicembre 1991 n. 413 e l'art. 35, comma 1 del D.P.R. 327/2001 che disciplinano la tassazione delle somme percepite a titolo di indennità di esproprio o di cessione volontaria nel corso di procedimenti espropriativi;

**CONSIDERATO** che l'indennità depositata presso la CC.DD.PP. in favore del sig. Randazzo Gaetano, nato a Aidone (EN), il 12.08.1939, C.F. RNDGTN39M12A098A e sig.ra Onorato Maria, nata a Aidone (EN), il 28.01.1949, C.F. NRTMRA49A68A098O non è soggetta a ritenuta giacché non si riferisce ad aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche rientranti nelle zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui al D.M. 2.4.1968, definite dagli strumenti urbanistici, ovvero destinate ad interventi di edilizia residenziale pubblica ed economica e popolare;

**RITENUTO** che ricorrono le condizioni per poter dare luogo allo svincolo della somma predetta;

**VISTO** il D.P.R. 8 Giugno 2001, n. 327 e successive modifiche e integrazioni;

#### **DETERMINA**

A) - di svincolare in favore del **sig Randazzo Gaetano**, nato a Aidone (EN), il 12.08.1939 C.F. RNDGTN39M12A098A la somma di **€. 638,815** (diconsi euro seicentotrentotto/815) e in favore della **sig.ra Onorato Maria**, nata a Aidone (EN), il 28.01.1949, C.F. NRTMRA49A68A098O la somma di **€. 638,815** (diconsi euro seicentotrentotto/815) giusta "Comunicazione di avvenuta costituzione depositi definitivi" numero nazionale 1209634, numero provinciale 25779 del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Enna - Servizio Depositi Definitivi Enna, a titolo di indennità di esproprio ed occupazione temporanea degli immobili censiti nel Comune di Aidone, foglio 90 particelle 104 (ex 67) necessari per la realizzazione dei "*Lavori di sistemazione idraulico-forestale e di recupero ambientale nel bacino del fiume Gornalunga e nei sottobacini del Gresti, Belmontino, Murapano e dei fossi minori per il completamento degli interventi a difesa dell'invaso Don Sturzo. Delibera C.I.P.E. n° 52/99 del 21.04.99*";

B) - di dare atto che le predette somme per un importo complessivo pari ad €. 1.277,63 non sono soggette alla ritenuta del 20% ai sensi della legge 30/12/1991 n. 413, in quanto l'indennità di esproprio ed occupazione temporanea per gli immobili interessati è stata calcolata per terreno agricolo;

C) - di consegnare al sig. Randazzo Gaetano e alla sig.ra Onorato Maria, sopra generalizzati, copia conforme della presente determina;

D) - di esonerare la Cassa DD.PP. da ogni e qualsiasi danno potesse derivare in funzione del presente svincolo.

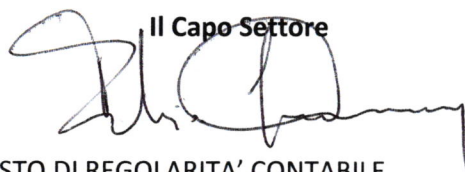
IL DIRETTORE GENERALE:

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long vertical stroke at the end, positioned to the right of the text 'IL DIRETTORE GENERALE:'.

ISTRUTTORIA - Pareri a rilevanza interna

Per quanto concerne la regolarità tecnica il responsabile del servizio interessato esprime parere:

FAVOREVOLE

**Il Capo Settore**  


**Il Dirigente**



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere: NON NECESSARIO

**Il Capo Settore Ragioneria**  
(Dott.ssa Angela Malandrino)

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente Determina n. 52 del 22 APR. 2015 è stata pubblicata all'Albo Consorziale dal 23 APR. 2015 al \_\_\_\_\_

Caltagirone, li \_\_\_\_\_

**Il Capo Settore Segreteria**  
(Dott.ssa Maria Sampirisi)

*La delibera è pubblicata sul sito istituzionale del consorzio [www.consorziobonifica7caltagirone.it](http://www.consorziobonifica7caltagirone.it) - sezione Albo Pretorio*

---

E' copia conforme per gli usi consentiti dalla legge.

Caltagirone, li \_\_\_\_\_

**IL Direttore Generale**  
(Dott. ing. Fabio Bizzini)